

**SITUATION ET DESSERTE**

- Accès direct N118 « Paris -Porte de Saint Cloud »
  - A proximité immédiate de l'A10 et A6
- Transport en commun :
- Au pied de la Gare RER B « Orsay-Ville »,
  - A 15 min MASSY TGV

**PRESENTATION**

- ↪ Bureaux en open space
- ↪ Bureaux cloisonnés
- ↪ Local informatique
- ↪ Chauffage central
- ↪ Parkings : 5

**SURFACES PROPOSEES**

**Surface totale de 782 m<sup>2</sup> de bureaux**

**Disponibilité : Immédiate**

**CONDITIONS FINANCIERES**

📁 PRIX DE VENTE: **950 000 €**

**Principales conditions :**

1. Honoraires de Commercialisation à la charge de l'acquéreur : 5% HT du prix de vente HT

Vos contacts : **Jean-Charles COUPE & Maxime DURAND ☎ 01.64.47.07.19**

FIMM 10 mail Atlantis - 91300 MASSY - [www.fimmnet.com](http://www.fimmnet.com)

*Document non contractuel*